CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER			Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025
ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS			
ITEM:	**DESCRIPCION**	**UND**	**VALOR TOTAL**
3.1	Desmonte de Sanitarios	und	**$ 57.504,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 5.227,60	
					Sub-Total	$ 5.228,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	0,750	$ 52.276,23	
					Sub-Total	$ 52.276,00

Total costo directo	57.504,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 57.504,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.2	Desmonte de lavamanos/lavaplatos	und	**$ 57.504,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 5.227,60	
					Sub-Total	$ 5.228,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	0,750	$ 52.276,23	
					Sub-Total	$ 52.276,00

Total costo directo	57.504,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 57.504,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.3	Demolición de mesón en concreto lavamanos/lavaplatos	m2	**$ 43.128,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 3.920,70	
					Sub-Total	$ 3.921,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	1,000	$ 39.207,17	
					Sub-Total	$ 39.207,00

Total costo directo	43.128,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 43.128,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.4	Desmonte y reinstalación de Divisiones Sanitarias	und	**$ 226.751,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-024	PULIDORA 7"	dE	$ 30.000,00	3,000	$ 10.000,00	
EHQ-025	SECCION DE ANDAMIOS	dE	$ 8.000,00	3,000	$ 2.666,67	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 19.462,20	
					Sub-Total	$ 32.129,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	0,409	$ 95.796,19	
MO-014	CUADRILLA SOLDADURA	Hc	$ 79.060,51	0,800	$ 98.825,64	
					Sub-Total	$ 194.622,00

Total costo directo	226.751,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 226.751,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.5	Desmonte y reinstalación de Puertas y ventanas	und	**$ 102.626,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-010	EQUIPO DEMOLEDOR (MARTILLO 120 PSI)	dE	$ 120.000,00	7,330	$ 16.371,08	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 7.841,40	
					Sub-Total	$ 24.212,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	0,500	$ 78.414,34	
					Sub-Total	$ 78.414,00

Total costo directo	102.626,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 102.626,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.6	Demolición de losa de contrapiso en concreto con acabado existente e=18 cm	m2	**$ 59.499,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-010	EQUIPO DEMOLEDOR (MARTILLO 120 PSI)	dE	$ 120.000,00	7,330	$ 16.371,08	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 3.920,70	
					Sub-Total	$ 20.292,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	1,000	$ 39.207,17	
					Sub-Total	$ 39.207,00

Total costo directo	59.499,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 59.499,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER			Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025
ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS			
ITEM:	**DESCRIPCION**	**UND**	**VALOR TOTAL**
3.7	Corte y dilatación de losa de contrapiso existente	ml	**$ 7.739,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-002	CORTADORA DE CONCRETO	dM	$ 110.000,00	200,000	$ 550,00	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 653,50	
					Sub-Total	$ 1.204,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	6,000	$ 6.534,53	
					Sub-Total	$ 6.535,00

Total costo directo	7.739,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 7.739,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.8	Demolición muro en mamposteria	m2	**$ 41.507,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-025	SECCION DE ANDAMIOS	dE	$ 8.000,00	10,000	$ 800,00	
EHQ-024	PULIDORA 7"	dE	$ 30.000,00	20,000	$ 1.500,00	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 3.564,30	
					Sub-Total	$ 5.864,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	1,100	$ 35.642,88	
					Sub-Total	$ 35.643,00

Total costo directo	41.507,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 41.507,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER			Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025
ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS			
ITEM:	**DESCRIPCION**	**UND**	**VALOR TOTAL**
3.9	Excavación manual	m3	**$ 95.840,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 8.712,70	
					Sub-Total	$ 8.713,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	0,450	$ 87.127,05	
					Sub-Total	$ 87.127,00

Total costo directo	95.840,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 95.840,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.10	Retiro de escombros	m3	**$ 52.466,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 1.306,90	
					Sub-Total	$ 1.307,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-001	DISPOSICIÓN A ESCOMBRERA M3	1,00	1,30	$ 2.500,00	$ 3.250,00	
TR-002	GENERACIÓN DE ESCOMBROS M3	1,00	1,30	$ 11.800,00	$ 15.340,00	
TR-003	VOLQUETA SENCILLA 6/12 M3 M3/KM	6,00	1,30	$ 2.500,00	$ 19.500,00	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 38.090,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-012	CUADRILLA 0*2	Hc	$ 39.207,17	3,000	$ 13.069,06	
					Sub-Total	$ 13.069,00

Total costo directo	52.466,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 52.466,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.11	Reposición de losa de contrapiso en concreto 4000 psi	m2	**$ 302.670,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-005	VIBRADOR PARA CONCRETOS	dE	$ 75.000,00	13,194	$ 5.684,40	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 9.133,20	
					Sub-Total	$ 14.818,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MTB-003	CONCRETO 4000 PSI	M3	$ 1.085.769,00	0,087	$ 94.461,90	
MT-043	LAMINA METALDECK 2" CAL 22	M2	$ 75.600,00	1,05	$ 79.380,00	
MT-044	ELEMENTOS FIJACION LAMINA MASTERDECK	UND	$ 1.100,00	4,00	$ 4.400,00	
MT-045	MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM	M2	$ 7.800,00	1,05	$ 8.190,00	
MT-007	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.100,00	1,50	$ 7.650,00	
					Sub-Total	$ 194.082,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	15,00	$ 25,00	$ 2.437,50	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 2.438,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-008	CUADRILLA 1*6	Hc	$ 146.130,77	1,600	$ 91.331,73	
					Sub-Total	$ 91.332,00

Total costo directo	302.670,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 302.670,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.12	Reposición de piso baldosa granito de marmol	m2	**$ 219.575,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-027	PULIDORA PISO INDUSTRIAL	dE	$ 90.000,00	12,000	$ 7.500,00	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 5.363,70	
					Sub-Total	$ 12.864,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MT-049	SEPARADOR PLASTICO 3 MM X100 UND	UND	$ 12.500,00	0,300	$ 3.750,00	
MT-048	BOQUILLA PLASTICA SEGÚN COLOR	KG	$ 10.500,00	0,300	$ 3.150,00	
MT-047	PEGO ENCHAPE	KG	$ 3.500,00	7,000	$ 24.500,00	
MT-046	BALDOSA GRANITO DE MARMOL 2,5 CM	M2	$ 105.000,00	1,050	$ 110.250,00	
					Sub-Total	$ 141.650,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	70,30	$ 25,00	$ 11.423,75	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 11.424,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-005	CUADRILLA 1*3	Hc	$ 87.808,81	1,637	$ 53.636,55	
					Sub-Total	$ 53.637,00

Total costo directo	219.575,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 219.575,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.13	Guardaescoba en granito pulido fundido en sitio	ml	**$ 92.126,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-027	PULIDORA PISO INDUSTRIAL	dE	$ 90.000,00	20,000	$ 4.500,00	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 3.218,20	
					Sub-Total	$ 7.718,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MT-062	GRANITO N 2 COLORES VARIOS	KG	$ 1.100,00	11,000	$ 12.100,00	
MT-063	MARMOLINA BLANCA	KG	$ 1.400,00	5,000	$ 7.000,00	
MT-064	CEMENTO BLANCO	KG	$ 2.200,00	5,000	$ 11.000,00	
MT-065	DILATACION PVC	ML	$ 2.100,00	0,330	$ 693,00	
MT-014	AGUA	LT	$ 504,00	5,00	$ 2.520,00	
MT-066	MINERAL NEGRO	KG	$ 31.000,00	0,50	$ 15.500,00	
					Sub-Total	$ 48.813,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	21,00	$ 25,00	$ 3.412,50	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 3.413,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-005	CUADRILLA 1*3	Hc	$ 87.808,81	2,729	$ 32.181,93	
					Sub-Total	$ 32.182,00

Total costo directo	92.126,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 92.126,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.14	Reposicion de muro en mamposteria con bloque Nº 5	m2	**$ 83.457,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-025	SECCION DE ANDAMIOS	dE	$ 8.000,00	14,000	$ 571,43	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 2.561,70	
					Sub-Total	$ 3.133,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MT-050	BLOQUE ARCILLA E=10 CM	UND	$ 1.600,00	15,000	$ 24.000,00	
MTB-004	MORTERO 1:3	M3	$ 838.260,00	0,025	$ 20.956,50	
					Sub-Total	$ 44.957,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	60,00	$ 25,00	$ 9.750,00	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 9.750,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-003	CUADRILLA 1*1	Hc	$ 48.927,50	1,910	$ 25.617,04	
					Sub-Total	$ 25.617,00

Total costo directo	83.457,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 83.457,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.15	Pañete liso sobre muro interior (incluye filos)	m2	**$ 41.929,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.
EHQ-025	SECCION DE ANDAMIOS	dE	$ 8.000,00	17,000	$ 470,59
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 2.109,60

Sub-Total $ 2.580,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
MTB-004	MORTERO 1:3	M3	$ 838.260,00	0,021	$ 17.603,46
MT-021	CLAVO DE ACERO	LB	$ 6.500,00	0,100	$ 650,00

Sub-Total $ 18.253,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.
		6,50			

SUB TOTAL COSTO OBRAS **Sub-Total** $ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.
MO-003	CUADRILLA 1*1	Hc	$ 48.927,50	2,319	$ 21.096,39

Sub-Total $ 21.096,00

Total costo directo 41.929,00

Precio unitario total aproximado al peso $ 41.929,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER			Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025
ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS			
ITEM:	**DESCRIPCION**	**UND**	**VALOR TOTAL**
3.16	Pasta y pintura en vinilo tipo 1	m2	**$ 49.688,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
EHQ-025	SECCION DE ANDAMIOS	dE	$ 8.000,00	17,000	$ 470,59	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 2.927,00	
					Sub-Total	$ 3.398,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MT-051	PINTURA TIPO 1 LAVABLE INTERIOR	GAL	$ 84.000,00	0,030	$ 2.520,00	
MT-052	PASTA FINA/GRUESA	KG	$ 2.700,00	5,000	$ 13.500,00	
MT-053	LIJA 320/250	UND	$ 2.000,00	0,500	$ 1.000,00	
					Sub-Total	$ 17.020,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
		6,50				
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-013	CUADRILLA ESPECIALIZADA	Hc	$ 87.808,81	3,000	$ 29.269,60	
					Sub-Total	$ 29.270,00

Total costo directo	49.688,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 49.688,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER			Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025
ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS			
ITEM:	**DESCRIPCION**	**UND**	**VALOR TOTAL**
3.17	Pañete liso impermeabilizado sobre muro interior para batería sanitaria	m2	**$ 46.119,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.
EHQ-025	SECCION DE ANDAMIOS	dE	$ 8.000,00	17,000	$ 470,59
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 2.109,60
				Sub-Total	$ 2.580,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
MTB-004	MORTERO 1:3	M3	$ 838.260,00	0,021	$ 17.603,46
MT-021	CLAVO DE ACERO	LB	$ 6.500,00	0,100	$ 650,00
MT-086	IMPERMEABILIZANTE MORTERO SIKA 1 O SIMILAR	KG	$ 23.500,00	0,178	$ 4.189,72
				Sub-Total	$ 22.443,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.
		6,50			
	SUB TOTAL COSTO OBRAS			**Sub-Total**	$ -

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.
MO-003	CUADRILLA 1*1	Hc	$ 48.927,50	2,319	$ 21.096,39
				Sub-Total	$ 21.096,00

Total costo directo	46.119,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 46.119,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.18	Caja de inspección 0,90mx0,90m h= 1,30m incluye tapa en concreto reforzado	und	**$ 1.230.479,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 42.192,80
					Sub-Total

$ 42.193,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
MTB-002	CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 1.037.295,00	0,17	$ 176.443,88
MTB-004	MORTERO 1:3	M3	$ 838.260,00	0,26	$ 213.756,30
MT-007	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.100,00	18,00000	$ 91.800,00
MT-012	ALAMBRE NEGRO	KG	$ 6.500,00	1,20000	$ 7.800,00
MT-083	LADRILLO DE ORBA	UND	$ 1.200,00	215,00	$ 258.000,00
				Sub-Total	

$ 747.800,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	114,20	$ 25	$ 18.557,50
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**

$ 18.558,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.
MO-003	CUADRILLA 1*1	Hc	$ 48.927,50	0,116	$ 421.927,72
					Sub-Total

$ 421.928,00

Total costo directo	1.230.479,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 1.230.479,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.19	Filtro Geodrén (Incluye tubería perforada de 4", Geodrén vial y relleno en mateiral filtrante envuelto en geotextil de protección)	ml	**$ 249.747,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 8.546,00	
					Sub-Total	$ 8.546,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MT-087	GEOTEXTIL NT 1600	M2	$ 5.600,00	3,52	$ 19.712,00	
MT-088	GEODREN VIAL INCLUYE TUBERIA PERFORADA 4"	ML	$ 99.000,00	1,05	$ 103.950,00	
MT-006	TRITURADO 1" - 1 1/2"	M3	$ 55.650,00	0,45	$ 24.828,80	
					Sub-Total	$ 148.491,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-005	TRANSPORTE VARIOS M3/KM	6,50	0,45	$ 2.500	$ 7.250,10	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 7.250,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-004	CUADRILLA 1*2	Hc	$ 68.368,15	0,800	$ 85.460,19	
					Sub-Total	$ 85.460,00

Total costo directo	249.747,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 249.747,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.20	Suministro e instalación Sanitario	und	**$ 903.716,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 9.785,50	
					Sub-Total	$ 9.786,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MT-089	SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO	UND	$ 789.000,00	1,00	$ 789.000,00	
MT-064	CEMENTO BLANCO	KG	$ 2.200,00	1,00	$ 2.200,00	
					Sub-Total	$ 791.200,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	30,00	$ 25	$ 4.875,00	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 4.875,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-003	CUADRILLA 1*1	Hc	$ 48.927,50	0,500	$ 97.855,00	
					Sub-Total	$ 97.855,00

Total costo directo	903.716,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 903.716,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.21	Suministro e instalación lavaplatos/lavamanos	und	**$ 704.716,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 9.785,50	
					Sub-Total	$ 9.786,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MT-090	LAVAMANOS/LAVAPLATOS INSTITUCIONAL BLANCO	UND	$ 410.000,00	1,00	$ 410.000,00	
MT-064	CEMENTO BLANCO	KG	$ 2.200,00	1,00	$ 2.200,00	
MT-091	GRIFERIA LAVAMANOS LAVAPLATOS	UND	$ 180.000,00	1,00	$ 180.000,00	
					Sub-Total	$ 592.200,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	30,00	$ 25	$ 4.875,00	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 4.875,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-003	CUADRILLA 1*1	Hc	$ 48.927,50	0,500	$ 97.855,00	
					Sub-Total	$ 97.855,00

Total costo directo	704.716,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 704.716,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.22	Reposición mesón concreto lavamanos/lavaplatos	m2	**$ 307.076,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 9.785,50	
					Sub-Total	$ 9.786,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MTB-002	CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 1.037.295,00	0,10	$ 103.729,50	
MT-007	ACERO DE REFUERZO	KG	$ 5.100,00	8,80	$ 44.880,00	
MT-012	ALAMBRE NEGRO	KG	$ 6.500,00	1,00	$ 6.500,00	
mt-023	TABLA 3X30X300	UND	$ 26.300,00	1,50	$ 39.450,00	
					Sub-Total	$ 194.560,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.	
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	30,00	$ 25	$ 4.875,00	
	SUB TOTAL COSTO OBRAS				**Sub-Total**	$ 4.875,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.	
MO-003	CUADRILLA 1*1	Hc	$ 48.927,50	0,500	$ 97.855,00	
					Sub-Total	$ 97.855,00

Total costo directo	307.076,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 307.076,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	Union Temporal Patología SENA Comuneros 2025

ANALISIS UNITARIO DE MATERIALES BASICOS

ITEM:	DESCRIPCION	UND	VALOR TOTAL
3.23	Enchape ceramico formatos varios	m2	**$ 149.022,00**

I. EQUIPO

Codigo	Descripción	Unidad	Tarifa/Und	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR (% S./M.O)		%		10%	$ 2.195,20

Sub-Total $ 2.195,00

II. MATERIALES EN OBRA

Codigo	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
MT-047	PEGO ENCHAPE	KG	$ 3.500,00	5,00	$ 17.500,00
MT-048	BOQUILLA PLASTICA SEGÚN COLOR	KG	$ 10.500,00	0,50	$ 5.250,00
MT-049	SEPARADOR PLASTICO 3 MM X100 UND	UND	$ 12.500,00	0,30	$ 3.750,00
MT-136	CERAMICA FORMATOS VARIOS	M2	$ 85.000,00	1,10	$ 93.500,00

Sub-Total $ 120.000,00

III. TRANSPORTES

Codigo	Descripción	Distancia(Km)	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit.
TR-006	TRANSPORTE VARIOS KG/KM	6,50	30,00	$ 25	$ 4.875,00

SUB TOTAL COSTO OBRAS **Sub-Total** $ 4.875,00

IV. MANO DE OBRA

Codigo	Descripción	Und	V. Cuadrilla	Rendimiento	Valor-Unit.
MO-013	CUADRILLA ESPECIALIZADA	Hc	$ 87.808,81	4,000	$ 21.952,20

Sub-Total $ 21.952,00

Total costo directo 149.022,00

Precio unitario total aproximado al peso $ 149.022,00

DAISY YOHANNA RUIZ TARAZONA
T.P 54202-337964 NTS